

## Themabijeenkomst 'Ecologie in BREEAM-NL', 6 december 2013 in Utrecht

BREEAM-NL is een beoordelingsmethode voor de duurzaamheidprestatie van gebouwen en gebieden. Gebouwen en gebieden kunnen voor duurzaamheid gecertificeerd worden. Leden van het Netwerk zijn betrokken bij de ecologische en landschappelijke onderdelen van deze certificering. De themabijeenkomst heeft tot doel kennis te maken met de toepassing van BREEAM-NL (ochtend) en voorstellen te doen voor de verdere ontwikkeling van de ecologische onderdelen in BREEAM-NL (middag).

### Kennismaken met BREEAM-NL

BREEAM staat voor Building Research Establishment Environmental Assessment Method en werd oorspronkelijk ontwikkeld door het Building Research Establishment (BRE), een Engelse onderzoeksinstantie enigszins vergelijkbaar met het Nederlandse TNO. Het systeem maakt gebruik van kwalitatieve weging waarbij een nieuw gebouw of een gebied 1 tot 5 sterren kan krijgen (Pass, Good, Very Good, Excellent of Outstanding).

BREEAM-NL Nieuwbouw is onderverdeeld in negen categorieën (onder meer Management, Gezondheid, Landgebruik en Ecologie, Vervuiling). Op elk van deze categorieën kan een score behaald worden door punten te behalen via 'verdiende' credits. In de categorie 'Landgebruik en ecologie' zijn de ecologische credits Hergebruik van land (LE 1), Aanwezige planten en dieren op de locatie van het bouwproject (LE 3) en Planten en dieren als medegebruiker van het plangebied (LE 4), Duurzaam medegebruik van planten en dieren op de lange termijn (LE 6) en Partnerschappen met een lokale natuurorganisatie (LE 8). BREEAM-NL Gebiedsontwikkeling heeft als ecologische credits Abiotische structuren (RO 6) en Ecologische waarden (RO 7).

Adviesbureaus doen bij bouwprojecten concrete voorstellen voor het invullen van de credits die onafhankelijke gekwalificeerde en bij DGBC geregistreerde beoordelaars (assessoren) vervolgens beoordelen.

### Verdere ontwikkeling van ecologische credits

De Dutch Green Building Council ([www.DGBC.nl](http://www.DGBC.nl)) beheert de richtlijnen en actualiseert die regelmatig in nauwe samenwerking met de markt. De themabijeenkomst levert hier een bijdrage aan. Voor 'Landgebruik en Ecologie' binnen BREEAM-NL Nieuwbouw (het meest gebruikte keurmerk) en BREEAM-NL Gebiedsontwikkeling (grote potenties) worden de mogelijkheden tot verbetering van de bestaande credits én mogelijkheden voor nieuwe credits in kleine werkgroepjes besproken. Ook wordt gekeken naar mogelijkheden om opdrachtgevers meer te interesseren voor het investeren in ecologische credits.

De voorbereidingsgroep van deze themabijeenkomst zal de uitkomsten van de themabijeenkomst verder uitwerken om aan te sluiten bij de formele procedures van de DGBC voor actualisatie van richtlijnen. Als deze aanpak werkt, wordt gekeken naar de mogelijkheden om vanuit het Netwerk Groene Bureaus verdere inbreng te leveren in DGBC-procedures en naar de behoefte en mogelijkheden om binnen het NGB ervaringen met BREEAM-NL systematisch uit te wisselen.

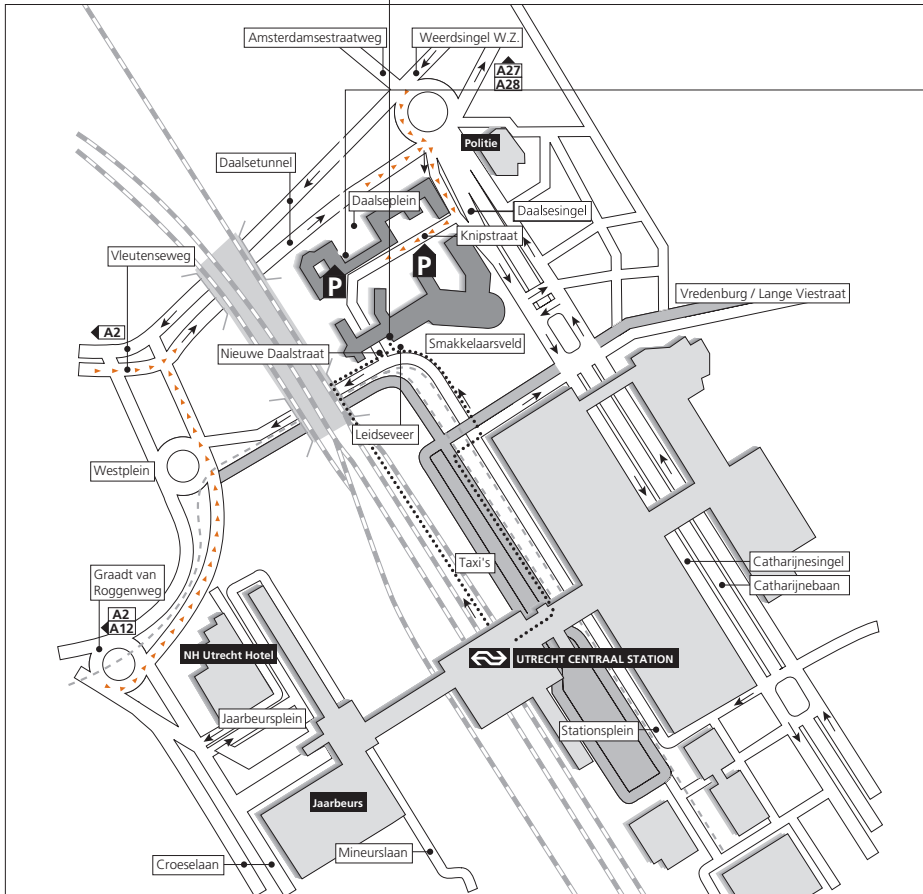
De methode omvat verschillende operationele keurmerken.

- Het keurmerk BREEAM-NL Nieuwbouw (sinds september 2009) wordt gebruikt om de duurzaamheidprestatie te bepalen van nieuwe gebouwen. In april 2010 zijn de eerste gebouwwontwerpen gecertificeerd.
- Het keurmerk BREEAM-NL In-Use (sinds zomer 2011) beoordeelt al bestaande gebouwen op drie niveaus: Gebouw, Beheer en Gebruik.
- Het keurmerk BREEAM-NL Gebiedsontwikkeling (sinds september 2011) beoordeelt de duurzaamheidprestatie van gebiedsontwikkeling.
- BREEAM-NL Sloop en Demontage (sinds mei 2013) beoordeelt de duurzaamheidprestaties van sloopprojecten in Nederland.

- **Deelnemers:** Groene adviesbureaus (leden van het Netwerk Groene Bureaus en bij voldoende ruimte ook niet-leden). Deelnemers kunnen kiezen voor de gehele dag of alleen voor de ochtend (kennismaking met BREEAM-NL) of de middag (bijdragen aan de ontwikkeling van credits).
- **Datum:** 6 december 2013, van 10.00 uur tot 17.15 uur. De zaal is open vanaf 9.30 uur.
- **Locatie:** Movares, Gebouw Daalse Kwint, Daalseplein 100, 3511 SX Utrecht (routebeschrijving bijgevoegd). Vanaf het Utrecht Centraal Station is de Daalse Kwint het 'tweede' gebouw.
- **Aanmelden:** vóór 30 november via [www.netwerkgroenebureaus.nl/breeam-nl](http://www.netwerkgroenebureaus.nl/breeam-nl). Voor NGB-leden zijn aan deelname geen kosten verbonden.

## Programma

10.00 uur	<b>Opening</b>	<b>Johan Burger</b> voorzitter Netwerk Groene Bureaus
<b>Kennismaken met BREEAM-NL</b>		
10.10 uur	<b>Introductie van BREEAM-NL</b> <i>Ontstaan, werkwijze, (toekomstige) betekenis</i>	<b>Jeroen van Haasteren</b> DGBC
10.40 uur	<b>De plek van ecologie in BREEAM-NL</b> <i>Betekenis van ecologie binnen het keurmerk, belang voor opdrachtgevers</i>	<b>Tienke Springer</b> De Groene Ruimte
11.10 uur	<b>PAUZE</b>	
11.30 uur	<b>De ervaringen van een adviseur bij de toepassing van de beoordelingsrichtlijn voor nieuwbouw</b> <i>Voorbeeld uit de praktijk</i>	<b>Jan Dirk Buizer</b> Bureau Waardenburg
12.00 uur	<b>De ervaringen van een assessor bij het beoordelen van credits</b> <i>Werkwijze bij beoordeling</i>	<b>Marije Vos</b> Arcadis
12.30 uur	<b>Discussie</b> <i>Bruikbaarheid van BREEAM-NL, betekenis van BREEAM-NL voor groene adviesbureaus</i>	<b>De deelnemers</b> onder leiding van Johan Burger
13.00 uur	<b>LUNCH</b>	
<b>Werken aan BREEAM-NL Nieuwbouw en Gebiedsontwikkeling</b>		
14.00 uur	<b>De vragen: inhoud van de credits</b> <i>Vraagstelling, kaders voor het gebruik van de uitkomsten, rapportagevorm voor optimale doorwerking</i>	<b>Jeroen van Haasteren</b> DGBC
14.15 uur	<b>De vragen: communicatie met de opdrachtgever over credits</b> <i>Vraagstelling</i>	<b>Jasper Ohm</b> Arcadis
14.25 uur	<b>Werkwijze in de groepjes</b> <i>Toelichting werkwijze</i>	<b>Lucas Marijs</b> Movares
14.40 uur	<b>Aan het werk</b> <i>In groepjes uiteen voor</i> <i>1. inhoud: het verbeteren van bestaande credits, het formuleren van nieuwe credits en</i> <i>2. proces: optimaliseren van de communicatie met opdrachtgevers</i>	<b>De deelnemers</b>
16.30 uur	<b>Korte terugkoppeling en discussie</b> <i>Overzicht van voorstellen, toekomstige betrokkenheid van het NGB bij BREEAM-NL</i>	<b>De deelnemers</b> onder leiding van Johan Burger
17.15 uur	<b>Sluiting</b> <i>Drankje en netwerken</i>	



## Bezoekadressen:

Hoofdkantoor

Gebouw Smakkelaarsburcht  
Leidseveer 10  
3511 SB Utrecht

Gebouw Daalse Kwint  
Daalseplein 101  
3511 SX Utrecht

Telefoon +31 30 - 265 55 55  
Fax +31 30 - 265 55 62  
Email [info@movares.nl](mailto:info@movares.nl)  
Internet [www.movares.nl](http://www.movares.nl)

## Openbaar vervoer:

Station Utrecht C.S. is goed bereikbaar met trein, bus en tram. Vanaf het station is het 5 minuten lopen.

## Met de auto vanuit de richting:

### Amsterdam / A2

Afslag Oog in Al (7) - onderaan afrit rechts - kruising links (richting Oog in Al) - volg borden Centrum (Vleutenseweg) - Daalsetunnel - op rotonde rechts - direct parallelweg rechts (Daalsesingel) - eerste weg rechts (Knipstraat).

### Den Haag / Rotterdam / A12 Den Bosch / Breda / A2

Knooppunt Oudenrijn - A2 Ring Utrecht (West) - afslag Utrecht Centrum (8) - volg borden Centrum - Ds. Martin Luther Kinglaan - Weg der Verenigde Naties - Graadt van Roggenweg - Westplein - Daalsetunnel - op rotonde rechts - direct parallelweg rechts (Daalsesingel) - eerste weg rechts (Knipstraat).

### Breda / Den Bosch / A27 Arnhem / A12

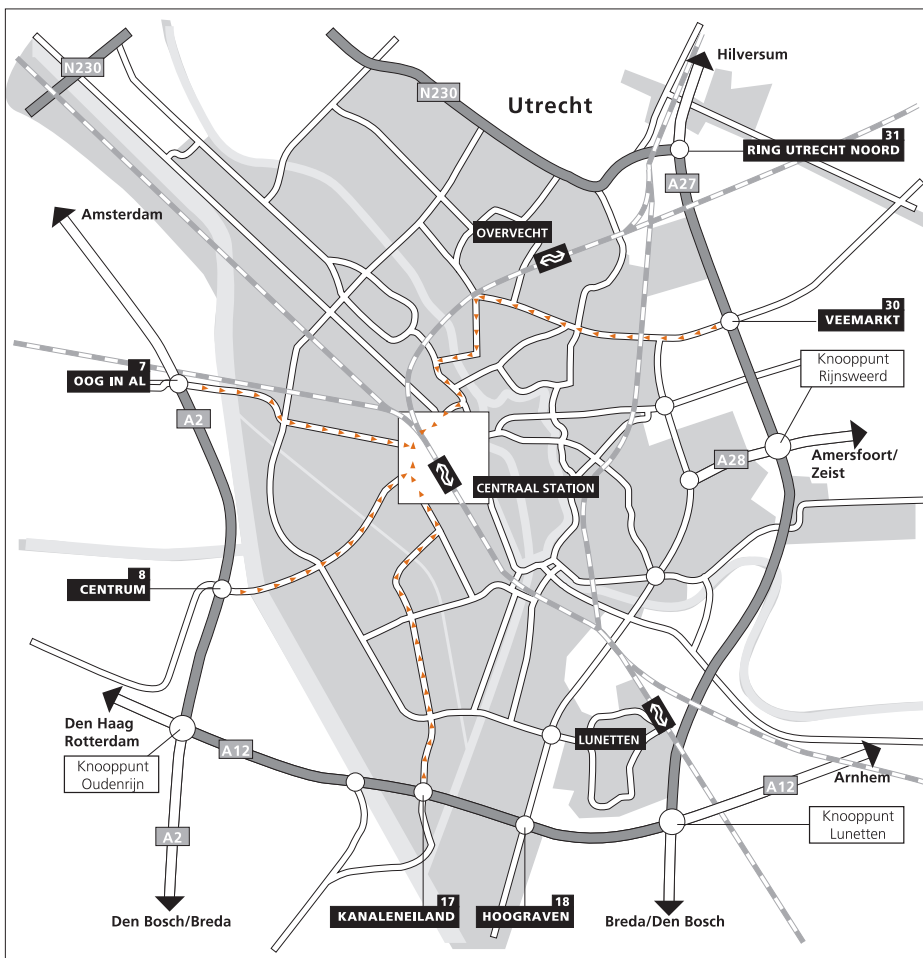
Knooppunt Lunetten - A12 Ring Utrecht (Zuid / Jaarbeurs) - Knooppunt Oudenrijn - A2 Ring Utrecht (West) - afslag Utrecht Centrum (8) - volg borden Centrum - Ds. Martin Luther Kinglaan - Weg der Verenigde Naties - Graadt van Roggenweg - Westplein - Daalsetunnel - op rotonde rechts - direct parallelweg rechts (Daalsesingel) - eerste weg rechts (Knipstraat).

### Amersfoort / Zeist / A28

Knooppunt Rijsweerd - A27 Ring Utrecht (Noord) - afslag Veemarkt (30) - onderaan afrit links (Biltse Rading) - volg borden Centrum - Kardinaal de Jongweg - Talmalaan - Draai - D. van Mollemstraat - Oudenoord - Weerdsingel W.Z. - op rotonde links - na stoplicht direct parallelweg rechts (Daalsesingel) - eerste weg rechts (Knipstraat).

### Hilversum / A27

Ring Utrecht (Oost) - afslag Veemarkt (30) - onderaan afrit rechts (Biltse Rading) - volg borden Centrum - Kardinaal de Jongweg - Talmalaan - Draai - D. van Mollemstraat - Oudenoord - Weerdsingel W.Z. - op rotonde links - na stoplicht direct parallelweg rechts (Daalsesingel) - eerste weg rechts (Knipstraat).



Bezoekers die per auto of fiets komen kunnen gebruik maken van de twee aangegeven parkeergarages.

## Legenda

..... looproute	— busbaan, busstation
..... aanrijroute	→ éénrichtingsverkeer
--- sneltram	<b>P</b> parkeergarage